

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

13 июня 2017 г. № 445

О сложных и многоступенчатых административных процедурах, осуществляемых уполномоченными органами в отношении граждан (кроме индивидуальных предпринимателей)

Изменения и дополнения:

[Постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 5 августа 2019 г. № 515 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 09.08.2019, 5/46844);

[Постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 18 мая 2020 г. № 291 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 20.05.2020, 5/48068)

На основании [части третьей](#) пункта 2 статьи 3 Закона Республики Беларусь от 28 октября 2008 г. № 433-З «Об основах административных процедур» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить [перечень](#) сложных и многоступенчатых административных процедур, осуществляемых уполномоченными органами в отношении граждан (кроме индивидуальных предпринимателей), согласно приложению.

2. Республиканским органам государственного управления, проводящим государственную политику и осуществляющим государственное регулирование в определенной отрасли (сфере деятельности), разработать и утвердить в пределах компетенции инструкции по совершению административных процедур, указанных в [перечне](#) сложных и многоступенчатых административных процедур, осуществляемых уполномоченными органами в отношении граждан (кроме индивидуальных предпринимателей), обеспечив четкий, прозрачный и максимально необременительный для граждан механизм осуществления таких процедур, установление в случае отсутствия в законодательстве об административных процедурах промежуточных и предельных сроков их выполнения, исключение необоснованных требований.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 15 июля 2017 г.

Премьер-министр Республики Беларусь

А.Кобяков

*Приложение
к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь
13.06.2017 № 445
(в редакции постановления
Совета Министров
Республики Беларусь
18.05.2020 № 291)*

ПЕРЕЧЕНЬ

сложных и многоступенчатых административных процедур, осуществляемых уполномоченными органами в отношении граждан (кроме индивидуальных предпринимателей)

1. Принятие решения о разрешении отчуждения многоквартирного жилого дома, квартиры в многоквартирном или блокированном жилом доме (далее в настоящем пункте – жилое помещение), а также объекта недвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, незавершенного законсервированного капитального строения, долей в праве собственности на указанные объекты, построенные (реконструированные) или приобретенные с использованием льготного кредита либо построенные (реконструированные) с использованием субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом (субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом и субсидии на погашение основного долга по кредиту), выданным банками на их строительство (реконструкцию) в установленном порядке (купля-продажа, дарение, мена либо иная сделка об отчуждении в течение пяти лет со дня досрочного погашения этих кредитов, но не более периода, оставшегося до наступления срока их полного погашения, установленного кредитными договорами, либо дарение или мена до погашения этих кредитов), в случаях, когда необходимость получения такого разрешения предусмотрена законодательными актами, регулирующими вопросы предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений ([подпункт 1.1.2](#) пункта 1.1 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 (далее – перечень).

2. Принятие решения о даче согласия на отчуждение жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены, бывшие члены семьи собственника, признанные находящимися в социально опасном положении либо нуждающимися в государственной защите, или граждане, признанные недееспособными или ограниченными в дееспособности судом, либо жилого помещения, закрепленного за детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, либо жилого помещения, принадлежащего несовершеннолетним ([подпункт 1.1.3](#) пункта 1.1 перечня).

3. Принятие решения о признании жилого помещения не соответствующим установленным для проживания санитарным и техническим требованиям ([подпункт 1.1.12](#) пункта 1.1 перечня).

4. Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое ([подпункт 1.1.14](#) пункта 1.1 перечня).

5. Принятие решения о переводе нежилого помещения в жилое ([подпункт 1.1.15¹](#) пункта 1.1 перечня).

6. Принятие решения о сносе непригодного для проживания жилого помещения ([подпункт 1.1.16](#) пункта 1.1 перечня).

7. Принятие решения о согласовании использования не по назначению многоквартирного, блокированного жилого дома или его части ([подпункт 1.1.17](#) пункта 1.1 перечня).

8. Принятие решения о согласовании (разрешении) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме ([подпункт 1.1.21](#) пункта 1.1 перечня).

9. Принятие решения о согласовании (разрешении) самовольных переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме ([подпункт 1.1.21¹](#) пункта 1.1 перечня).

10. Принятие решения об утверждении акта приемки выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме ([подпункт 1.1.21²](#) пункта 1.1 перечня).

11. Принятие решения о предоставлении одноразовой субсидии на строительство (реконструкцию) или приобретение жилого помещения ([подпункт 1.1.24](#) пункта 1.1 перечня).

12. Выдача справки о том, что в установленный законодательством для принятия наследства срок наследник пользовался наследственным имуществом, принял меры к его сохранению, обрабатывал земельный участок, производил текущий ремонт и т.д. ([подпункт 1.3.11](#) пункта 1.3 перечня).

13. Выдача согласования проектной документации на переустройство и (или) перепланировку жилых помещений, нежилых помещений в жилых домах ([подпункт 1.15.3](#) пункта 1.15 перечня).

14. Выдача [акта](#) обследования условий жизни кандидата в усыновители (удочерители) ([пункт 4.1](#) перечня).

15. Принятие решения о создании детского дома семейного типа ([пункт 4.7](#) перечня).

16. Выдача разрешительной документации на возведение многоквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке ([подпункт 9.3.1](#) пункта 9.3 перечня).

17. Выдача согласованной проектной документации на возведение многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории ([подпункт 9.3.3](#) пункта 9.3 перечня).

18. Выдача подписанного акта проверки осуществления консервации не завершенного строительством жилого дома, дачи, а также благоустройства земельного участка, на котором проведена консервация такого дома, дачи ([подпункт 9.3.6](#) пункта 9.3 перечня).

19. Принятие решения о продолжении строительства или о принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке ([подпункт 9.4](#) перечня).

20. Оказание услуг по газификации многоквартирного жилого дома с оказанием гражданину комплексной услуги газоснабжающей организацией ([пункт 10.3](#) перечня).

21. Подключение электроустановок граждан к электрическим сетям ([пункт 10.5](#) перечня).

22. Выдача свидетельства о соответствии транспортного средства с внесенными в его конструкцию изменениями требованиям безопасности ([пункт 15.13¹](#) перечня).

23. Принятие решения, подтверждающего приобретательную давность на недвижимое имущество ([пункт 22.8](#) перечня).

24. Принятие решения о возможности использования эксплуатируемого капитального строения по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества ([пункт 22.9](#) перечня).

25. Принятие решения о возможности изменения назначения капитального строения, изолированного помещения, машино-места по единой классификации назначения объектов недвижимого имущества без проведения строительно-монтажных работ ([пункт 22.9¹](#) перечня).

26. Принятие решения об определении назначения капитального строения (здания, сооружения) в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества (за исключением эксплуатируемых капитальных строений (зданий, сооружений)) ([пункт 22.9²](#) перечня).

27. Принятие решения о возможности использования капитального строения, изолированного помещения или машино-места, часть которого погибла, по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества ([пункт 22.9³](#) перечня).

28. Выдача справки, подтверждающей возведение до 8 мая 2003 г. жилого дома (жилого изолированного помещения, иного строения), расположенного в городе или в сельском населенном пункте на предоставленном наследодателю в установленном порядке земельном участке, который при жизни наследодателя не был

зарегистрирован в территориальной организации по государственной регистрации и не внесен в похозяйственную книгу сельского (поселкового) исполнительного и распорядительного органа, с указанием его фамилии, собственного имени, отчества, а также соответствие этого строения противопожарным, санитарным, экологическим, строительным и иным требованиям к недвижимому имуществу, установленным законодательством ([пункт 22.24](#) перечня).